



Huurtoeslag

Ondersteuning maatschappelijk dienstverleners Belastingen en Toeslagen



Wat zijn de criteria van huurtoeslag?

- er is sprake van zelfstandige woonruimte
- huurder is ingeschreven bij BRP
- inkomen medebewoner telt mee
- medebewoner is ook hoofdelijk aansprakelijk
- Maximale huurgrens > 23 jaar: € 720,42

- Inkomensgrenzen vanaf AOW leeftijd:
 - één persoon € 22.675,-
 - twee personen € 30.800,-
- Vermogensgrens
 - één persoon € 30.360,-
 - twee personen € 60.720,-

- Bijzondere situatie
 - Lid huishouden is gehandicapt
 - Aangepaste woning
 - 8 personen of meer
 - Langdurig buitenshuis (detentie, verpleging)
 - Bijzonder inkomen of vermogen

Voor een aanvraag bijzondere situaties gebruikt u [dit formulier](#)

De indieningstermijn voor de aanvraag van de huurtoeslag is tot 1 september van het daaropvolgend jaar.

Voorbeeld: de huurtoeslag van 2018 kan tot één september 2019 worden aangevraagd.

Vraag:

Ik huur een woonwagen. Heb ik recht op huurtoeslag?

Antwoord: ja

mits de woonwagen geen eigen aandrijving heeft en op een erkende standplaats staat.
De rekenhuur: de kale huurprijs plus de huur van de standplaats.

Afkoop pensioen (1)

- Pensioen bedraagt € 300,- per jaar
- De levensverwachting: 13 jaar
- Totaalbedrag afkoopsom: € 3900,-
- Afkoopsom wordt meegenomen bij berekening huurtoeslag

Vraag:

Kan afkoopsom buiten beschouwing worden gelaten?

Antwoord: ja

Ja, omdat grensbedrag van € 474,11 (2018) voor afkoopsom niet wordt overschreden.

Afkoop pensioen (2)

- Stel de man ontving een tweede pensioen van € 200,- per jaar.
- De levensverwachting: 13 jaar
- Totaalbedrag afkoopsom: € 2600,-

Vraag:

Kunnen beide afkoopsommen buitenbeschouwing worden gelaten?

Antwoord: ja

Afkoopsommen (totaal € 6500,-) worden buiten beschouwing gelaten omdat grensbedrag van (individuele) afkoopsom niet wordt overschreden.

Handige links:

- [Toeslagenkaart 2019](#)
- [Rekenhulp toeslagen](#)
- [Rekenhulp toetsingsinkomen](#)
- [Toeslagpartnerhulp](#)